



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 71

23 Φεβρουαρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κτιρίου που βρίσκεται στην Παραλιακή οδό στη θέση Αγ. Αποστόλων στο Δήμο Σπετσών, Νομαρχίας Πειραιώς, φερομένης ιδιοκτησίας Φιλίας Βόντα και Άννας Καπετανάκη..... 1
- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 94 του Δήμου Πετρούπολης..... 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαϊδαρίου στα Ο.Τ. 243 και 244..... 3
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ιλίου στα Ο.Τ. 1113 και 1114..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/121677/3056π.ε. (1)
Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κτιρίου που βρίσκεται στην Παραλιακή οδό στη θέση Αγ. Αποστόλων στο Δήμο Σπετσών, Νομαρχίας Πειραιώς, φερομένης ιδιοκτησίας Φιλίας Βόντα και Άννας Καπετανάκη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22.4.2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».

β) Του π.δ/τος 4/2009 (ΦΕΚ Α2/8.1.2009), «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών»

γ) του άρθρου 6 του ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

δ) του άρθρου 1 του ν. 2039/1992 (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13.4.1992), «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης»

δ) του άρθρου 14 του π.δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού»

2. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20.1.2004 υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές...» (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004) καθώς και την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20.1.2004 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004).

3. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, με αριθμό Πρακτικού 27/20.11.2008, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1β του ν. 3028/2002, το κτίριο που βρίσκεται στην Παραλιακή οδό, στη θέση Αγ. Αποστόλων του Δήμου Σπετσών, Νομαρχίας Πειραιώς, φερομένης ιδιοκτησίας Φιλίας Βόντα και Άννας Καπετανάκη, χωρίς το νότιο - νοτιοδυτικό δωμάτιο του ορόφου πάνω από τη στέρνα, και τις μεταγενέστερες προσθήκες από οπλισμένο σκυρόδεμα, διότι αποτελεί αξιόλογο και αντιπροσωπευτικό δείγμα Σπετσιώτικης κατοικίας του 19ου αιώνα, διατηρεί σε ικανοποιητικό βαθμό τα μορφολογικά του στοιχεία και συμμετέχει στη διαμόρφωση του παραλιακού μετώπου στο τμήμα αυτό του οικισμού. Η διατήρησης του εν λόγω κτιρίου συμβάλλει στη διάσωση της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής και πολιτιστικής κληρονομιάς της πόλης των Σπετσών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Φεβρουαρίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ

Αριθμ. οικ. 2636

(2)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ 94 του Δήμου Πετρούπολης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του από 17.7.1923 Διατάγματος, όπως μεταγενέστερα έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί.

2) Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 154 του από 14/27.7.1999 π. δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του π.δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4) Τις διατάξεις του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 680Β/20.5.2005).

5) Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/28.8.2002) και ειδικότερα το άρθρο 10.

6) Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 2499/τ.Β'/31.12.2007).

7) Την υπ' αριθμ. 479/11.1.2008 (ΦΕΚ 55/τ.Β'/18.1.2008) απόφαση «περί ορισμού Εντεταλμένων Συμβούλων».

8) Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/σεων Πολεοδομίας με την υπ' αριθμ. 34/30.5.2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ. 121 γ/2006 απόφαση.

9) Την υπ' αριθμ. 912/22.1.2008 (ΦΕΚ 137Β/30.1.2008) απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

10) Τις υπ' αριθμ. 333/2007 και 137/2008 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πετρούπολης.

11) Το υπ' αριθμ. 15°/26.11.2008 (θέμα 2°) πρακτικό γνωμοδότησης του ΣΧΟΠ Δυτικής Αθήνας, σύμφωνα με το οποίο εγκρίνεται η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ 94 του Δήμου Πετρούπολης με το σκεπτικό ότι δεδομένης της πρόθεσης των αρμόδιου Δήμου για προστασία του χώρου για τη χρήση που προτείνεται, δηλαδή την ολοκλήρωση της διαδικασίας τροποποίησης, επιβάλλεται η έγκριση εξάμηνης αναστολής που είναι χρόνος ικανοποιητικός για να ολοκληρωθεί η διαδικασία τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο εν λόγω τμήμα του Ο.Τ. 94.

12) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Πετρούπολης (αρ. 27 του ν. 2081/1992).

13) Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

Την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών, για έξι (6) μήνες, στον υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α χώρο τμήματος του Ο.Τ. 94 του Δήμου Πετρούπολης, εμβαδού περίπου 580 τ.μ., όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Πετρούπολης σε κλίμακα 1:500.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 2 Φεβρουαρίου 2009

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

Αριθμ. οικ. 2649

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαϊδαρίου στα Ο.Τ. 243 και 244.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του «Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ'99) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6 και 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/1994) και ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 Α' 1994).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του π.δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α'1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Χαϊδαρίου.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α') όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α).

8. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 2499/τ.Β'/31.12.2007).

9. Την υπ' αριθμ. 479/11.1.2008 (ΦΕΚ 55/τ.Β'/18.1.2008) απόφαση «περί ορισμού Εντεταλμένων Συμβούλων».

10. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/σεων Πολεοδομίας με την υπ' αριθμ. 34/30.5.2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ. 121γ/2006 απόφαση.

11. Την υπ' αριθμ. 912/22.1.2008 (ΦΕΚ 137Β/30.1.2008) απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

12. Ότι κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

13. Το από 8.3.1967 (ΦΕΚ 37/Δ/1967) Διάταγμα ρυμοτομίας του Δήμου Χαϊδαρίου.

14. Την υπ' αριθμ. 1 της 16ης συνεδρίασης στις 3.12.2008 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α.

15. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο. Και επειδή:

1. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 16373/2.12.2008 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτικού Τομέα προς το Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α., πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη τροποποίηση γιατί ύστερα από την μελέτη των στοιχείων του φακέλου διαπιστώθηκε ότι:

α) Με τις υπ' αριθμ. 388/2007 και 89/2008 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χαϊδαρίου αποφασίστηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 243 και 244, περιοχής Γρηγορούσας, που αφορά:

Α) στη μετατόπιση της οδού Μακρυγιάννη, Β) στο χαρακτηρισμό του χώρου στο Ο.Τ. 243 σε σχολικό χώρο Νηπιαγωγείου - Γυμνασίου - Λυκείου και Γ) στην αλλαγή του μέγιστου ύψους στο ίδιο Ο.Τ. από 8,00 μέτρα σε 12,00 μέτρα.

β) Πληρούνται οι προϋποθέσεις του ν.δ. 17.7.1923 για τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου.

2. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1 της 16ης συνεδρίασης στις 3.12.2008 πράξη του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Δυτικού Τομέα, αυτό γνωμοδοτεί ομόφωνα για την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Χαϊδαρίου στα Ο.Τ. 243 και 244, περιοχής Γρηγορούσας, που αφορά:

α) στη μετατόπιση της οδού Μακρυγιάννη, β) στο χαρακτηρισμό του χώρου στο Ο.Τ. 243 σε σχολικό χώρο Νηπιαγωγείου - Γυμνασίου - Λυκείου και γ) στην αλλαγή του μέγιστου ύψους στο ίδιο Ο.Τ. από 8,00 μέτρα σε 12,00 μέτρα, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρ. Σ. του Δήμου Χαϊδαρίου στα Ο.Τ. 243 και 244, περιοχής Γρηγορούσας, που αφορά:

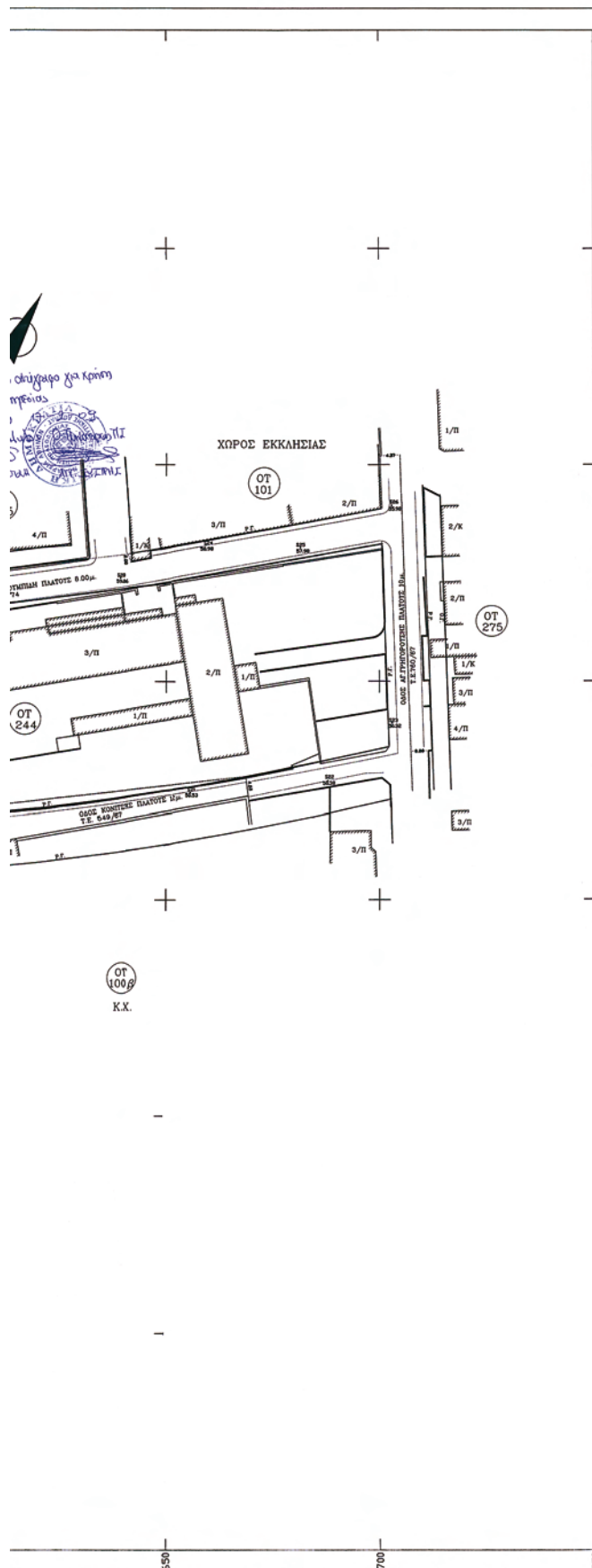
α) στη μετατόπιση της οδού Μακρυγιάννη, β) στο χαρακτηρισμό του χώρου στο Ο.Τ. 243 σε σχολικό χώρο Νηπιαγωγείου - Γυμνασίου -- Λυκείου και γ) στην αλλαγή του μέγιστου ύψους στο ίδιο Ο.Τ. από 8,00 μέτρα σε 12,00 μέτρα, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Δήμου Χαϊδαρίου που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

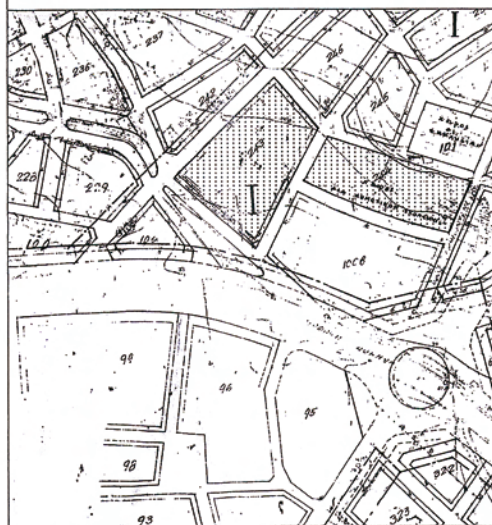
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 5 Φεβρουαρίου 2009

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΤ ΚΑ 12000



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ : ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ Ο.Τ. 243
 Δ/γμα χαρακτηρισμού : 55Δ/29-1-1979
 Δ/γμα ρυμοτομίας : 8-3-67 ΦΕΚ 37Δ/67
 Δ/γμα ορίων δομής : 4-9-1979 ΦΕΚ 459Δ/79
 Επιτρεπόμενη Καλυψή Κ= 40%
 Συντελεστής δομής ΣΔ = 0.60
 Οικοδομικό σύστημα : ΠΑΝΤΑΧΘΕΝ ΕΛΕΥΘΕΡΟ
 Επιτρεπόμενο ύψος : 8μ.
 Οροφές :
 Τα ανεγερμένα κτίρια δεν να απέχουν εκ των περι-
 ρυμοτομικών γραμμών 4μ. τουλάχιστον.

ΔΗΜΟΣ : ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ Ο.Τ. 244
 Δ/γμα ρυμοτομίας : 8-3-67 ΦΕΚ 37Δ/67
 Δ/γμα χαρακτηρισμού :
 Εμβαδόν = 400
 Προσώπων = 13
 Επιτρεπόμενη Καλυψή Κ= 40%
 Συντελεστής δομής ΣΔ = 1.00
 Οικοδομικό σύστημα : ΠΑΝΤΑΧΘΕΝ ΕΛΕΥΘΕΡΟ
 Επιτρεπόμενο ύψος : 16μ.
 Οροφές :
 Παραεκκλιση: ΠΡΟ 16-9-66 Ε=200 , Π=10

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
 ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Χ.Ο.Π.
 Συνεδρία της από 03-12-07 για έγκριση
 πρακτικό
 Ο Γενικός Γραμματέας
 Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΟΣ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΕΓΓΩ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 243 &
244 ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΓΡΗΓΟΡΟΥΣΗΣ

ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1:500

ΘΕΩΡΗ: ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ ΚΑΙ ΠΛΟΥΜΠΗ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΓΡΗΓΟΡΟΥΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 388/2007&89/2008

10-2-2008

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ

ΘΕΩΡΗ



Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΑΡΑΒΕΛΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



Αριθμ. οικ. 2644

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ιλίου
στα Ο.Τ. 1113 και 1114.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του «Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ'99) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/1994) και ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α'/1994).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του π.δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α'/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α) και το γεγονός ότι επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Ιλίου με ποσό 236.000 ευρώ εγγεγραμμένο στον κωδικό Κ.Α 30.711.0005.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α') όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α).

8. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 2499/τ.Β'/31.12.2007).

9. Την υπ' αριθμ. 479/11.1.2008 (ΦΕΚ 55/τ.Β'/18.1.2008) απόφαση «περί ορισμού Εντεταλμένων Συμβούλων».

10. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/σεων Πολεοδομίας με την υπ' αριθμ. 34/30.5.2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ. 121γ/2006 απόφαση.

11. Την υπ' αριθμ. 912/22.1.2008 (ΦΕΚ 137Β/30.1.2008) απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

12. Το από 1.8.1970 (ΦΕΚ 187/Δ/28.8.1970) και 2.4.1975 (ΦΕΚ 71/Δ/3.4.1975) Διατάγματα ρυμοτομίας του Δήμου Ιλίου.

13. Την υπ' αριθμ. 4 της 12ης συνεδρίασης στις 24.9.2008 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α.

14. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

Και επειδή:

1. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 19120/1142/14.4.2008 εισήγηση και με την υπ' αριθμ. 15727/22.9.2008 επανεισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτικού Τομέα προς το Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α., πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη τροποποίηση γιατί ύστερα από την μελέτη των στοιχείων του φακέλου διαπιστώθηκε ότι:

α) Με τις υπ' αριθμ. 75/2002 και 260/2007 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιλίου αποφασίστηκε η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου, στα Ο.Τ.1113 και 1114 που αφορά:

α) στο χαρακτηρισμό ως «Κ.Χ-πράσινο» τμήματος με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α του Ο.Τ.1113, εμβαδού 380 τ.μ. περίπου και β) στο χαρακτηρισμό ως «Κ.Χ.-παιδική χαρά» τμήματος με τα στοιχεία Ε-Ζ-Η-Θ-Ε του Ο.Τ. 1114, εμβαδού 407 τ.μ. περίπου.

β) Πληρούνται οι προϋποθέσεις του ν.δ. 17.7.1923 για τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου.

2. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 4 της 12ης συνεδρίασης στις 24.9.2008 πράξη του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Δυτικού Τομέα, αυτό γνωμοδοτεί ομόφωνα για την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Ιλίου στα Ο.Τ. 1113 και 1114, που αφορά:

α) στο χαρακτηρισμό ως «Κ.Χ-πράσινο» τμήματος με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α του Ο.Τ.1113, εμβαδού 380 τ.μ. περίπου και β) στο χαρακτηρισμό ως «Κ.Χ.-παιδική χαρά» τμήματος με τα στοιχεία Ε-Ζ-Η-Θ-Ε του Ο.Τ. 1114, εμβαδού 407 τ.μ. περίπου, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρ. Σ. του Δήμου Ιλίου στα Ο.Τ. 1113 και 1114, που αφορά:

α) στο χαρακτηρισμό ως «Κ.Χ-πράσινο» τμήματος με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α του Ο.Τ.1113, εμβαδού 380 τ.μ. περίπου και β) στο χαρακτηρισμό ως «Κ.Χ.-παιδική χαρά» τμήματος με τα στοιχεία Ε-Ζ-Η-Θ-Ε του Ο.Τ. 1114, εμβαδού 407 τ.μ. περίπου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Ιλίου σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 2 Φεβρουαρίου 2009

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

Aspirin oxypropylgaramin
 Inhibitors Viridialis
 Augsburg 17/8/09.
 H. Noll
 1000

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΥΤΟΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
 ΑΒΗΘΗ - ΠΕΡΑΙΑ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
 ΤΟΜΕΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΙΕΥΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 Συνοδός της υπ' αριθ.
 οικ. 9644/9-3-02
 Απόφασης της Γραφείας
 Αριθμ. 5, υπ' αριθ.
 02/113, 03/114-2002
 Διευτ. Γ.Ι.Ι.Ο.
 ΑΘΗΝΑ 2/2/03
 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
 Ι. ΣΙΟΥΡΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΓΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:1000



Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **39%**

